



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 49983/41/Β/01/6

ΑΡΜΟΔΙΑ ΑΡΧΗ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ, ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΕΔΡΑ - ΓΡΑΦΕΙΑ: ΝΕΟ ΛΙΜΑΝΙ – ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

**Ετήσια Οικονομική Έκθεση
της οικονομικής χρήσεως
από 01/01/2011 έως 31/12/2011**

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01/01 – 31/12/2011 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» την 7^η Ιουνίου 2013 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.olig.gr>.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Έκθεση διαχείρισεως του Διοικητικού Συμβουλίου	4
2. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών	13
3. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	16
3.1. Ετήσια Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	16
3.2. Ετήσια Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	17
3.3. Ετήσια Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	18
3.4. Ετήσια Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Έμμεση μέθοδος)	19
4. Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων	20
4.1. Σύσταση και δραστηριότητες Εταιρείας	20
4.1.1. Γενικές Πληροφορίες	20
4.1.2. Διοικητικό Συμβούλιο	20
4.1.3. Αντικείμενο Δραστηριότητας	21
4.1.4. Σύμβαση Παραχώρησης Χερσαίας Λιμενικής Ζώνης	21
4.2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων	22
4.2.1. Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	22
4.2.2. Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις	22
4.2.3. Επίδραση νεοεκδοθέντων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών	23
4.2.4. Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων	30
4.2.5. Εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις της Διοίκησης	30
4.2.6. Αρχές Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων	31
4.3. Περίληψη των Βασικών Λογιστικών Αρχών	31
4.3.1. Πληροφόρηση κατά τομείς	31
4.3.2. Μετατροπή ξένων νομισμάτων	31
4.3.3. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	31
4.3.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	33
4.3.5. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας	33
4.3.6. Αποθέματα	33
4.3.7. Εμπορικές απαιτήσεις	34
4.3.8. Χρηματοοικονομικά μέσα	34
4.3.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	35
4.3.10. Μετοχικό κεφάλαιο	35
4.3.11. Δανεισμός	36
4.3.12. Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος	36
4.3.13. Παροχές στο προσωπικό	37
4.3.14. Κρατικές επιχορηγήσεις για αγορά πάγιου εξοπλισμού	38
4.3.15. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και Προβλέψεις	39
4.3.16. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	39
4.3.17. Μισθώσεις	40
4.3.18. Κόστος δανεισμού	41

4.3.19.	Συμψηφισμός Απαιτήσεων – Υποχρεώσεων.....	41
4.3.20.	Ενδεχόμενα γεγονότα	41
4.3.21.	Κέρδη ανά Μετοχή	41
4.3.22.	Μερίσματα.....	42
5.	Ανάλυση κονδυλίων και λοιπές γνωστοποιήσεις	42
5.1.	Ενσώματα Περιουσιακά Στοιχεία	42
5.2.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	43
5.3.	Εμπορικές απαιτήσεις	43
5.4.	Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις.....	44
5.5.	Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	45
5.6.	Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	45
5.7.	Μετοχικό Κεφάλαιο	45
5.8.	Αποθεματικά.....	46
5.8.1.	Τακτικό Αποθεματικό	46
5.8.2.	Έκτακτο αποθεματικό	46
5.8.3.	Αποθεματικά από αφορολόγητα ή φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο έσοδα ...	46
5.9.	Υπόλοιπο εις νέο.....	47
5.10.	Μερίσματα.....	47
5.11.	Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία	47
5.12.	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	48
5.13.	Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	48
5.14.	Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)	49
5.15.	Πληροφόρηση κατά τομέα	52
5.16.	Συνολικά έσοδα	52
5.17.	Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.....	53
5.18.	Ανάλυση Δαπανών.....	53
5.19.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	55
5.20.	Κέρδη ανά μετοχή.....	56
5.21.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	56
5.22.	Αμοιβές νόμιμων ελεγκτών	57
5.23.	Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις	57
5.23.1.	Δεσμεύσεις	57
5.23.2.	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	57
5.24.	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	57
5.25.	Μεταγενέστερα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης Γεγονότα.....	58
	Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2011	59

1. Έκθεση διαχείρισεως του Διοικητικού Συμβουλίου

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Συνεταίρων της

«ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ Α.Ε.»

επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων και
των πεπραγμένων της χρήσεως 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2011

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλουμε προς έγκριση τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. για την οικονομική χρήση 01/01/2011 – 31/12/2011. Η χρήση που έληξε ήταν η 10η εταιρική χρήση και είναι και αυτή κερδοφόρα, όπως και οι προηγούμενες.

Η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε., έως την 31 Δεκεμβρίου 2006, τηρούσε τα λογιστικά της βιβλία και κατάρτιζε τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Σύμφωνα με το Καταστατικό (άρθρο 18 παρ. 6) η Εταιρεία από την 1η Ιανουαρίου 2007 και εφεξής, όπως ορίζει ο Νόμος 3429/2005, συντάσσει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Σε εφαρμογή των παραπάνω η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. συνέταξε την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της, την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, Ταμειακών Ροών, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και τις Σημειώσεις σύμφωνα με τα υιοθετημένα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Συνεχίζεται η τήρηση των λογιστικών της βιβλίων με βάση τις διατάξεις της ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, όπως επίσης και η τήρηση της Αναλυτικής Λογιστικής (κοστολόγηση) παράλληλα με τη Γενική Λογιστική. Οι φορολογικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας προσαρμόζονται και αναμορφώνονται μέσω εξωλογιστικών εγγραφών προκειμένου να εναρμονιστούν με τα Δ.Π.Χ.Α.

Ι. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ - ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

- Οι προσθήκες ενσώματων ακινητοποιήσεων της χρήσεως 2011 ανήλθαν σε ευρώ 499 χιλ. περίπου και περιλαμβάνουν κυρίως έργα βελτιώσεων των κτιριακών εγκαταστάσεων δικαιοδοσίας της Εταιρείας (μεταλλικές κατασκευές, περιφράξεις), κατασκευή γεφυροπλάστιγγας, ενώ συνεχίζονται οι εργασίες ανάπλασης παραλίας Πλαταριάς, που εμφανίζονται στο λογαριασμό Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση.

- Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αυξήθηκαν κατά 4,2 % περίπου, ενώ σχηματίστηκε στην τρέχουσα χρήση πρόσθετη πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων ποσού ευρώ 53.760,00, η οποία βάρυνε τα αποτελέσματα χρήσεως.
- Τα Διαθέσιμα της Ο.Λ.Η.Γ. Α.Ε. μειώθηκαν κατά ευρώ 676.000,00 περίπου, ήτοι ποσοστό μείωσης 5,7 % ως αποτέλεσμα της μείωσης των εισπράξεων από πελάτες και εξόφλησης των αυξημένων υποχρεώσεων της προς το Ελληνικό Δημόσιο και τρίτους.
- Η αύξηση του λογαριασμού «Προμηθευτές» κατά 25% περίπου οφείλεται κυρίως στην αύξηση των εξόδων του Οργανισμού.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ο «Κύκλος εργασιών» και τα «Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως» παρουσίασαν μείωση κατά 5% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, η οποία οφείλεται στην μείωση της εμπορευματικής κίνησης του Λιμένα και των εσόδων από μισθώματα λόγω της γενικότερης οικονομικής κρίσης της χώρας μας των τελευταίων ετών.

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας παρουσίασαν αύξηση κατά 32% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως στην αύξηση των αμοιβών τρίτων για εκπόνηση μελετών και λοιπές υπηρεσίες, τις προβλέψεις εκμεταλλεύσεως, των διαφόρων τελών και λοιπών εξόδων.

Τα «Χρηματοοικονομικά Έσοδα» αφορούν έσοδα από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων χρηματικών διαθεσίμων τα οποία αυξήθηκαν κατά 23% περίπου σε αντιστοιχία με την προηγούμενη χρήση.

Το αποτέλεσμα της χρήσης ανήλθε στο ποσό των ευρώ 338.809 έναντι ευρώ 1.318.524 της προηγούμενης χρήσεως, ήτοι μείωση 74,3%, που οφείλεται στο γεγονός ότι στην κλειόμενη χρήση παρ' ότι δεν έγινε καμία αύξηση στα Λιμενικά Τέλη δεδομένης της γενικότερης οικονομικής κρίσης, τα έξοδα παρουσίασαν αύξηση έναντι της προηγούμενης χρήσης.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2011, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης			
		31/12/2011	31/12/2010
1.	Κυκλοφορούν ενεργητικό		
	Σύνολο ενεργητικού	87,12%	89,36%
2.	Πάγιο ενεργητικό		
	Σύνολο ενεργητικού	11,16%	9,63%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

3.	$\frac{\text{Ίδια κεφάλαια}}{\text{Σύνολο υποχρεώσεων}}$	514,02%	605,99%
----	--	----------------	----------------

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

4.	$\frac{\text{Σύνολο υποχρεώσεων}}{\text{Σύνολο παθητικού}}$	16,29%	14,16%
----	---	---------------	---------------

5.	$\frac{\text{Ίδια κεφάλαια}}{\text{Σύνολο παθητικού}}$	83,71%	85,84%
----	--	---------------	---------------

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν τη δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

6.	$\frac{\text{Ίδια κεφάλαια}}{\text{Πάγιο ενεργητικό}}$	7,50	8,91
----	--	-------------	-------------

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

7.	$\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}}$	6,75	8,25
----	---	-------------	-------------

Ο δείκτης ΓΕΝΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ (Current Ratio) δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

8.	$\frac{\text{Κεφάλαιο κινήσεως}}{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}$	85,19%	92,45%
----	--	---------------	---------------

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

31/12/2011 31/12/2010

9.	<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	12,87%	42,95%
	Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

10.	<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	4,50%	15,78%
	Ίδια κεφάλαια		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

11.	<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	25,04%	47,82%
	Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

II. ΚΥΡΙΟΤΕΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2011

1. Επιχειρησιακό – Στρατηγικό Σχέδιο

1) Οι κυριότερες αποφάσεις του Δ.Σ. για τη χρήση 2011 έχουν ως εξής:

Με την υπ' αριθμ.127/2011 απόφασή του, το Διοικητικό Συμβούλιο της Ο.Λ.ΗΓ Α.Ε. ενέκρινε την Επικαιροποίηση του Στρατηγικού και Επιχειρησιακού Σχεδίου της Εταιρείας για τα έτη 2012 - 2015, το οποίο περιλαμβάνει:

1. Ανάπτυξη χώρων ασυνόδευτων φορτίων και υπηρεσιών εμπορευματικού κέντρου
2. Εκτέλεση των παρακάτω έργων:
 - Διαμόρφωση - Επέκταση και βελτίωση υποδομών του Νέου Λιμένα
 - Κατάρτιση μελέτης δημιουργίας Μαρίνας Ηγουμενίτσας και προώθηση ενεργειών κατασκευής του έργου
 - Ανάπτυξη και λειτουργία cruise terminal
 - Ανάπλαση παράλιων χώρων δικαιοδοσίας της Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε.
 - Τεχνικά έργα στα καταφύγια σκαφών
 - Αξιοποίηση Ακίνητης Περιουσίας
 - Εκσυγχρονισμός ΟΛΗΓ Α.Ε
 - Αξιοποίηση Προγραμμάτων της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Εγκρίθηκε με την υπ αρ. 126/2011 απόφαση του Δ.Σ., ο προϋπολογισμός έτους 2012 της Εταιρείας.

Ορίσθηκαν από το Δ.Σ. της Εταιρείας δυο μη εκτελεστικά μέλη του ως ανεξάρτητα. Επίσης, για την επιτροπή ελέγχου του άρθρου 37 του Ν.3693/2008 ορίσθηκαν δυο μη εκτελεστικά μέλη κι ένα ανεξάρτητο μη εκτελεστικό.

Στα πλαίσια της ασφάλειας η Διοίκηση συνέχισε την κάλυψη της δαπάνης σίτισης των προσωρινά κρατούμενων παράνομων μεταναστών που φυλάσσονται από το Λιμεναρχείο Ηγ/τσας στα κρατητήρια του Παλαιού Λιμένα Ηγ/τσας. Επίσης ανέθεσε σε ανάδοχο (Εταιρεία security) την ασφάλεια του λιμένα Ηγ/τσας για το χρονικό διάστημα της θερινής περιόδου.

Με τις υπαριθμ. 14 και 15/2011 αποφάσεις του Δ.Σ. της ΟΛΗΓ ΑΕ, τροποποιήθηκαν άρθρα του Κανονισμού Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ενώ με την Απόφ. 71/2011 του Δ.Σ. εγκρίθηκε ο «Κανονισμός Διαχείρισης και Λειτουργίας Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων».

Με την Απόφαση 72/2011 του Δ.Σ. καθορίσθηκε «Τιμολόγιο ζύγισης φορτηγών προορισμού λιμένων εξωτερικού (Ιταλία)» και με την αποφ.104/2011 τροποποιήθηκε η τιμολογιακή πολιτική τέλους επιβατών κρουαζιέρας.

2) Δεν έγινε καμία αύξηση στη χρήση 2011 του τιμολογίου των λιμενικών τελών.

3) Στην κλειόμενη χρήση 2011 πραγματοποιήθηκαν έργα συντηρήσεων δρόμων, καθαρισμοί κτιρίων και χερσαίας λιμενικής ζώνης, συντηρήσεις τεχνικών εγκαταστάσεων, συντηρήσεις ηλεκτρολογικού δικτύου, και επενδύσεις όπως ενδεικτικά:

- Κατασκευή μίας γεφυροπλάστιγγας στο Νέο Λιμάνι Ηγ/τσας και μίας στη νέα πύλη ακτοπλοΐας.
- Κατασκευή μεταλλικών θυρών στη Νότια Πύλη του Νέου Λιμένα Ηγ/τσας και Μεταλλικές κατασκευές στον Παλαιό Λιμένα
- Μελέτη νέου αλιευτικού καταφυγίου Πλαταριάς και μελέτη έργων καταφυγίου σκαφών Συβότων.
- Μελέτη κυκλοφοριακών κόμβων
- Σύστημα πληροφόρησης κοινού για δρομολόγια πλοίων
- Περίφραξη χώρου ασυνόδευτων στη Νότια Πύλη
- Προκατασκευασμένο σύστημα σκίασης parking
- περίφραξη χώρου ασυνόδευτων φορτίων στη Νότια Πύλη του Λιμένα

4) Στα πλαίσια των αναπτυξιακών δραστηριοτήτων της η Εταιρεία συμμετείχε σε εκθέσεις το 2011

- i. Η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε συμμετείχε μαζί με το Επιμελητήριο Θεσπρωτίας στην Έκθεση Ελληνικών Προορισμών που πραγματοποιήθηκε στην Αθήνα (Μετρό Συντάγματος).
- ii. Στον τομέα του τουρισμού και στην προσπάθεια προσέλκυσης ενδιαφέροντος εταιρειών που δραστηριοποιούνται στην κρουαζιέρα, καθώς και ανάδειξης του Νομού Θεσπρωτίας και της ευρύτερης περιοχής της Ηπείρου σε τόπο προορισμού κρουαζιέρας, η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. συμμετείχε ως εκθέτης στη Διεθνή Έκθεση Κρουαζιέρας, που πραγματοποιήθηκε στο Αμβούργο.
- iii. Τέλος η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. συμμετείχε, με δικό της περίπτερο, στην Έκθεση Μεταφορών - LOGITRANS TRANSPORT LOGISTICS EXHIBITION- που πραγματοποιήθηκε στην

Κων/πολη. Στην έκθεση συμμετείχαν μεταφορείς, λιμενικές αρχές, εταιρείες της εφοδιαστικής αλυσίδας (logistics), κλπ.

5) Κατά τη διάρκεια του 2011 η Ο.Λ.Η.Γ. Α.Ε. υλοποιούσε το έργο APC του προγράμματος IPA ADRIATIC 2007-2013 (1st Call), προϋπολογισμού ευρώ 522.000 και διάρκεια μέχρι τον Ιούνιο 2013.

6) Προκηρύχθηκαν προγράμματα εδαφικής συνεργασίας και η Ο.Λ.Η.Γ. Α.Ε. συμμετείχε με την υποβολή προτάσεων έργων ως εξής:

- **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ IPA ADRIATIC 2007-2013(2nd Call)- Υποβολή προτάσεων σε 8 έργα:** ACPN, ALA, COAST, I-PAG, INTERMODADRIA, LOGIKA, MYLTIAPPRO, NEMO
- **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ SOUTH EAST EUROPE (SEE) –Υποβολή προτάσεων σε 1 έργο:** TEN ECOPORT
- **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ MED –Υποβολή προτάσεων σε 3 έργα:** MEDNET, MED-IN, MEDISIS
- **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΛΛΑΔΑ-ΑΛΒΑΝΙΑ 2007-2013:** EL-PORT-AL

III. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Για το 2012 αναμένεται πτώση στη δραστηριότητα του εμπορικού λιμένα οφειλόμενη στις δυσμενείς δημοσιονομικές και χρηματοοικονομικές συνθήκες της χώρας. Η μείωση αυτή αναμένεται να αντισταθμισθεί από την εκμετάλλευση των υπαρχόντων καθώς και νέων δραστηριοτήτων (αύξηση επιβατικής κίνησης, υπηρεσία ζύγισης φορτηγών προορισμών εξωτερικού).

IV. ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο αγοράς, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις πιθανές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας. Η πολιτική της διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζεται από τη Διοίκηση της Ο.Λ.Η.Γ. Α.Ε., η οποία αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της και προβαίνει σε σχεδιασμό της μεθοδολογίας με επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση του κινδύνου.

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από καταθέσεις σε Τράπεζες (όψεως, προθεσμιακές), εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Για την Εταιρεία ο κίνδυνος ρευστότητας είναι περιορισμένος, καθώς διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της δαπάνες. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται κυρίως σε μηνιαία βάση. Κίνδυνος ρευστότητας θα υφίστατο μόνο στην περίπτωση αναποτελεσματικής διαχείρισης των επενδύσεων της Εταιρείας ή τη σημαντική επιβάρυνσή της με δικαστικές αποζημιώσεις.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αφορούν τις απαιτήσεις από πελάτες (κυρίως απαιτήσεις από μισθώσεις και ναυτικούς πράκτορες) και απορρέει από την αθέτηση εκ μέρους τους της υποχρέωσης αποπληρωμής εντός των συμφωνηθέντων προθεσμιών μέρους ή του συνόλου της οφειλής τους, καθώς και στις λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τα χρηματικά διαθέσιμα σε Τράπεζες.

Η ραγδαία κλιμάκωση της οικονομικής κρίσης στην εγχώρια αγορά σε συνδυασμό με τη μειωμένη ρευστότητα και την επιδεινούμενη πιστοληπτική ικανότητα των επιχειρήσεων εγκυμονεί κινδύνους για τυχόν επισφάλειες και τη δημιουργία αρνητικών ταμειακών ροών για την Εταιρεία.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών της, καθώς και τους όρους παροχής των πιστώσεων. Η Διοίκηση σε συνεργασία με την Οικονομική υπηρεσία παρακολουθεί εντατικά τους πελάτες που έχουν υπερβεί τα πιστωτικά όρια και θέτει σε εφαρμογή διαδικασίες για την εξασφάλιση των απαιτήσεων της Εταιρείας (αυξημένες εξασφαλίσεις μέσω εγγυητικών επιστολών, διακανονισμοί αποπληρωμής, νομικές διαδικασίες, βεβαιώσεις απαιτήσεων στα Δημόσια Ταμεία κα). Οι προβλέψεις αναπροσαρμόζονται στο βαθμό που τα ανωτέρω μέτρα δεν αποδίδουν και οι απαιτήσεις χαρακτηρίζονται ως επισφαλείς. Κατά την εκτίμηση της Διοίκησης δεν υφίσταται στη λήξη της χρήσεως κανένας ουσιαστικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από πρόβλεψη ή άλλη εξασφάλιση.

Κίνδυνος Επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων, καθώς δεν κατέχει χρεόγραφα, ούτε έχει δανειακές υποχρεώσεις. Η Εταιρεία κατέχει προθεσμιακές και λοιπές καταθέσεις βραχυπρόθεσμης διάρκειας, οι οποίες είναι υψηλής ρευστοποίησης. Μία αύξηση (μείωση) του επιτοκίου της τάξεως του + 1% ή -1% θα επέφερε αύξηση (μείωση) στα αποτελέσματα της χρήσης κατά περίπου ευρώ 111 χιλ. σε ετήσια βάση.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι συναλλαγές της είναι σε ευρώ.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών. Οι τιμές της παροχής υπηρεσιών δεν αποτελούν πηγή κινδύνου, όπως και το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Διαχείριση Κεφαλαιακού Κινδύνου

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί δανειακά κεφάλαια και επομένως ο συντελεστής μόχλευσης είναι μηδενικός.

Κανονιστικός κίνδυνος

Υφίσταται κίνδυνος για πρόσθετες δαπάνες ή επενδύσεις από ενδεχόμενες μεταβολές στο κανονιστικό πλαίσιο ασφαλούς λειτουργίας των λιμενικών υποδομών, από απεργίες και γενικά κοινωνικές αναταραχές ως συνέπεια κανονιστικών μεταβολών στο εργασιακό πλαίσιο ή τη Σύμβαση Παραχώρησης, απώλειας εσόδων λόγω κατάργησης θεσμοθετημένων λιμενικών τελών.

V. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Το απασχολούμενο προσωπικό σε συνεχή βάση ανέρχεται σε περίπου 18 άτομα. Με την υπαριθμ. 74/2011 απόφαση εγκρίθηκε από το Δ.Σ. της Εταιρείας η μετάταξη υπαλλήλου από τον Ο.Λ.Π Α.Ε. στην Ο.Λ.ΗΓ ΑΕ και με την υπαριθμ. 128/2011 απόφασή του εγκρίθηκε η μετάταξη υπαλλήλου από την Ο.Λ.ΗΓ Α.Ε. στον Ο.Λ.Π Α.Ε. Έγινε αναδιάρθρωση του Μισθολογίου του προσωπικού της Ο.Λ.ΗΓ ΑΕ σύμφωνα με το Ν.4024/2011 (Αποφ.143/2011 του Δ.Σ.).

VII. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι παρακάτω συναλλαγές και υπόλοιπα αποτελούν τις συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών με την Εταιρεία, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24:

Ποσά σε ευρώ	31/12/2011	31/12/2010
Αμοιβές και έξοδα παράστασης Διοικητικού Συμβουλίου	67.530	82.635

Ποσά σε ευρώ	31/12/2011	31/12/2010
Απαιτήσεις από μέλη της Διοίκησης	0	0
Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης	0	0

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. Η Εταιρεία με την υπαριθμ. 13/2011 απόφαση Δ.Σ. χορήγησε, στα διευθυντικά στελέχη της, άτοκα δάνεια συνολικού ύψους 34.000 ευρώ με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31/12/2011 ποσό 28.900 ευρώ. Η εξόφληση των δανείων γίνεται σε 60 ισόποσες δόσεις με μηνιαία παρακράτηση από τη μισθοδοσία. Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται ανωτέρω έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

VI. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία κλεισίματος της Κατάστασης Καθαρής Θέσης έως σήμερα δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την εικόνα

των οικονομικών καταστάσεων και την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας της 31.12.2011.

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 2011, δηλαδή την Κατάσταση Καθαρής Θέσης, την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, τον Πίνακα Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις συνημμένες Σημειώσεις, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2011, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2012.

Ολοκληρώνοντας την Έκθεση, προτείνουμε προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων από τα κέρδη μετά φόρων της χρήσεως 2011, μειούμενων με την κράτηση για Τακτικό Αποθεματικό ποσού 25.337 ευρώ, τη διανομή μερίσματος ποσού 168.490 ευρώ.

Με τιμή,
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

2. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών

Προς τους Μετόχους της «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2011, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 2013

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΚΩΣΤΑΡΕΛΗΣ

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 13691

ΕΛΕΝΗ ΧΑΡ. ΠΑΠΠΑ

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 22731

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 16 έως 59, συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 07.06.2013 και υπογράφονται από τους:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΔΤ: ΑΕ 292322

ΠΑΣΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΑΔΤ: ΑΒ 545113

ΦΩΤΙΟΣ ΑΘ. ΜΗΤΣΕΛΟΣ
ΑΔΤ: ΑΕ 289546
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.
20673/2001, Α' ΤΑΞΗΣ

3. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

3.1. Ετήσια Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	Σημ.	31.12.2011	31.12.2010
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>			
<u>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</u>			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	5.1	1.634.055	1.388.468
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.2	96.423	6.606
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5.14	155.375	139.061
Σύνολο μακροπρόθεσμου ενεργητικού		1.885.853	1.534.135
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>			
Εμπορικές απαιτήσεις	5.3	663.417	636.658
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	5.4	549.436	298.258
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	5.5	389.343	115.544
Χρηματικά διαθέσιμα	5.6	11.152.784	11.828.364
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		12.754.980	12.878.823
Σύνολο Ενεργητικού		14.640.834	14.412.959
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>			
Μετοχικό κεφάλαιο	5.7	9.783.640	9.783.640
Αποθεματικά	5.8	1.001.581	933.333
Κέρδη/(ζημίες) εις νέον	5.9	1.471.172	1.654.460
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		12.256.393	12.371.433
<u>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>			
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	5.11	478.647	461.706
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.12	16.617	18.526
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		495.264	480.232
<u>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>			
Προμηθευτές	5.13	501.628	400.307
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.13	1.121.094	629.270
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	5.14	266.454	531.716
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		1.889.176	1.561.294
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		14.640.834	14.412.959

3.2. Ετήσια Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

(Ποσά σε ευρώ)

	Σημ.	01.01.2011 – 31.12.2011	01.01.2010 – 31.12.2010
Έσοδα πωλήσεων	5.16	4.287.418	4.544.898
Κόστος πωληθέντων	5.18	(3.214.044)	(2.371.714)
Μικτό κέρδος		1.073.374	2.173.184
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	5.16	552.041	626.023
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	5.18	(1.586.623)	(1.260.595)
Έξοδα ερευνών – ανάπτυξης	5.18	(39.187)	(24.587)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	5.18	(59.569)	(58.271)
Κέρδος εκμετάλλευσης		(59.964)	1.455.754
Χρηματοοικονομικά έσοδα (καθαρά)	5.17	611.813	496.340
Κέρδη προ φόρων		551.849	1.952.094
Φόρος εισοδήματος	5.14	(213.040)	(633.570)
Καθαρά κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)		338.809	1.318.524
Λοιπά συνολικά εισοδήματα		0	0
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)		338.809	1.318.524
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α) + (Β)		338.809	1.318.524
Αριθμός μετοχών		1	1
Βασικά κέρδη χρήσης ανά μετοχή		338.809	1.318.524
<u>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου:</u>			
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτ/των		(59.964)	1.455.754
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		193.030	1.675.987
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		551.849	1.952.094
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους		338.809	1.318.524
Φόροι		(213.040)	(633.570)
Χρηματοδοτικά και επενδυτικά αποτ/τα		611.813	496.340
Αποσβέσεις		252.994	220.233

3.3. Ετήσια Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθε- ματικά	Υπόλοιπο Αποτ/των εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 01/01/2010, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	9.783.640	910.564	510.120	11.204.324
Μεταβολή Ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2010				
Διανεμηθέντα Μερίσματα			(151.415)	(151.415)
Διανομή αποθεματικών	0	22.769	(22.769)	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα 01/01 – 31/12/2010			1.318.524	1.318.524
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων προηγούμενης περιόδου	0	22.769	1.144.340	1.167.109
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/10 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	9.783.640	933.333	1.654.460	12.371.433
Υπόλοιπα 01/01/2011 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	9.783.640	933.333	1.654.460	12.371.433
Μεταβολή Ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/11				
Διανεμηθέντα Μερίσματα			(453.849)	(453.849)
Διανομή αποθεματικών	0	68.248	(68.248)	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα 01/01 – 31/12/2011			338.809	338.809
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	0	68.248	(183.288)	(115.040)
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/11 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	9.783.640	1.001.581	1.471.172	12.256.393

3.4. Ετήσια Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Εμμεση μέθοδος)

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	01.01.2011 – 31.12.2011	01.01.2010 – 31.12.2010
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη χρήσεως προ φόρων	551.849	1.952.094
Προσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες:		
Αποσβέσεις	252.994	220.233
Προβλέψεις	70.702	42.723
(Τόκοι και συναφή έσοδα)	(629.745)	(516.127)
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	245.800	1.698.922
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
(Αύξηση)/Μείωση σε εμπορικές απαιτήσεις	(80.520)	79.102
(Αύξηση)/Μείωση σε προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	(251.178)	(107.037)
Αύξηση/(Μείωση) σε προμηθευτές	101.321	(286.820)
Αύξηση/(Μείωση) σε δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	37.975	(617.796)
(Αύξηση)/Μείωση λοιπών μακρ. απαιτήσεων και υποχρεώσεων	(91.726)	(248.860)
Μείον:		
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	(768.416)	(66.441)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(806.744)	451.071
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
(Αγορές ασώματων και ενσώματων παγίων στοιχείων)	(498.581)	(309.816)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	629.745	516.127
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	131.164	206.311
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
(Μερίσματα πληρωθέντα)	0	(151.415)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0	(151.415)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	(675.580)	505.967
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	11.828.364	11.322.397
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	11.152.784	11.828.364

4. Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων

4.1. Σύσταση και δραστηριότητες Εταιρείας

4.1.1. Γενικές Πληροφορίες

Ο «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «Ο.Λ.ΗΓ.» ή «η Εταιρεία») προήλθε από μετατροπή του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου «Λιμενικό Ταμείο Ηγουμενίτσας» σε ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2932/2001, ο οποίος τροποποιήθηκε με τις διατάξεις των Νόμων 2987/2002 (άρθρο 11), 3153/2003 (άρθρο 36) και 3274/2004 (άρθρο 35 παρ.13) και προσαρμόστηκε στις διατάξεις του Νόμου 3429/2005 «Δημόσιες επιχειρήσεις και Οργανισμοί ΔΕΚΟ». Η Εταιρεία υπάγεται στην εποπτεία του Υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και διέπεται από τις αρχές του Νόμου περί Ανωνύμων Εταιρειών 2190/1920 και του ιδρυτικού Ν. 2932/2001, όπως προσαρμόστηκε στις διατάξεις των Ν. 3429/2005, όπως κάθε φορά ισχύει. Η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. είναι ανώνυμη Εταιρεία κοινής ωφελείας με σκοπό την εξυπηρέτηση του δημόσιου συμφέροντος, λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και απολαμβάνει διοικητικής και οικονομικής αυτοτέλειας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας προέκυψε (όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 2932/2001) από την απογραφή και εκτίμηση της περιουσίας του «Λιμενικού Ταμείου Ηγουμενίτσας», που έγινε από την ειδικά για το σκοπό αυτό συσταθείσα επιτροπή του άρθρου 9 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Η έδρα και τα γραφεία της Εταιρείας βρίσκονται στην Ηγουμενίτσα, Νέο Λιμάνι, Κεντρικός Επιβατικός Σταθμός, στον 1^ο όροφο. Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου Α.Ε. (ΑΡ.Μ.Α.Ε.) 49983/41/Β/01/6.

Η διάρκεια της Εταιρείας, σύμφωνα με το Καταστατικό της έχει οριστεί στα σαράντα (40) έτη, ήτοι μέχρι και το έτος 2042. Η Εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο Χ.Α. Α.Ε.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31.12.2011 και την 31.12.2010 ανερχόταν σε 18 άτομα.

4.1.2. Διοικητικό Συμβούλιο

Η σημερινή σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι η ακόλουθη:

1. ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
2. ΠΑΣΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
3. ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
4. ΛΙΑΓΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
5. ΤΑΚΛΑΚΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

6. ΧΑΜΟΓΕΩΡΓΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

7. ΤΣΑΤΣΑΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

4.1.3. Αντικείμενο Δραστηριότητας

Σύμφωνα με το καταστατικό, σκοπός της Εταιρείας είναι η διοίκηση και η εκμετάλλευση των χώρων της Ζώνης Λιμένα δικαιοδοσίας της, στα πλαίσια των υποχρεώσεων της, όπως αυτά ορίζονται στον Ν. 2932/2001 και Ν. 3429/2005. Στο σκοπό της Εταιρείας περιλαμβάνονται: α) η παροχή κάθε είδους λιμενικών υπηρεσιών προς τους χρήστες, η αναβάθμιση, συντήρηση, βελτίωση και ανάπτυξη του λιμένα, β) η παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού των πλοίων και διακίνηση επιβατών, οχημάτων και φορτίων, γ) η εγκατάσταση, οργάνωση και εκμετάλλευση κάθε είδους λιμενικής υποδομής, καθώς και (δ) κάθε δραστηριότητα που έχει ανατεθεί στο Λιμενικό Ταμείο Ηγουμενίτσας ως Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου.

4.1.4. Σύμβαση Παραχώρησης Χερσαίας Λιμενικής Ζώνης

Σε εκτέλεση του τριακοστού πέμπτου άρθρου του Ν. 2932/2001 το Ελληνικό Δημόσιο (εκπροσωπούμενο από τους Υπουργούς Οικονομικών και Εμπορικής Ναυτιλίας) και η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. συνήψαν την από 03.02.2002 Σύμβαση Παραχώρησης, η οποία τροποποιήθηκε την 28.06.2005 ως προς τα παραχωρούμενα τμήματα της λιμενικής ζώνης. Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η εκ μέρους του Δημοσίου παραχώρηση προς την Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. του αποκλειστικού δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων, κτιρίων και εγκαταστάσεων της χερσαίας λιμενικής ζώνης του Λιμένος Ηγουμενίτσας.

Η Σύμβαση Παραχώρησης συμφωνήθηκε για ορισμένο χρόνο και ειδικότερα με αρχική διάρκεια σαράντα (40) έτη, αρχόμενη κατά την ημερομηνία υπογραφής της και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2042. Η αρχική διάρκεια της παραχώρησης είναι δυνατόν να παραταθεί μία ή περισσότερες φορές και πάντως εντός των μεγίστων ορίων του νόμου με νέα έγγραφη συμφωνία των μερών και τροποποίηση του σχετικού άρθρου 4.1 της Σύμβασης Παραχώρησης.

Οι υποδομές του λιμένα προϋπήρχαν της σύμβασης παραχώρησης, ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο και παραχωρήθηκαν για χρήση στην Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε., σύμφωνα με τους σκοπούς της συμφωνίας παροχής υπηρεσιών. Στη λήξη της σύμβασης όλες οι παραχωρηθείσες εγκαταστάσεις επιστρέφουν αυτοδίκαια στο Ελληνικό Δημόσιο.

Οι σημαντικές υποχρεώσεις που έχει αναλάβει η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. στα πλαίσια της σύμβασης αυτής είναι:

- Η συνεχής και αδιάλειπτη παροχή του συνόλου των λιμενικών υπηρεσιών και εξυπηρετήσεων,

- Η μέριμνα εγκατάστασης, συντήρησης και βελτίωσης του επιπέδου ασφάλειας στην περιοχή του λιμανιού της Ηγουμενίτσας,
- Η εξασφάλιση της δίκαιης μεταχείρισης των χρηστών και
- Η κάλυψη των εξόδων συντήρησης του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων που αποτελούν αντικείμενο της σύμβασης παραχώρησης.

Το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται να παρέχει την αναγκαία συνδρομή του:

- για την εκπλήρωση του προορισμού της παραχώρησης, και
- για την χρηματοδότηση έργων εθνικού ενδιαφέροντος, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 7 της Σύμβασης.

Το τιμολόγιο των λιμενικών υπηρεσιών συντάσσεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και εγκρίνεται με διυπουργική απόφαση (ΚΥΑ) που δημοσιεύεται στο Φ.Ε.Κ. (Ν. 3429/2005, άρθρα 7 και 10).

Το αντάλλαγμα για την παραχώρηση αυτή καθορίστηκε αρχικά σε ένα επί τοις εκατό (1%) επί του συνόλου των ενοποιημένων ετησίων εσόδων της Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. πλην των εκτάκτων αποτελεσμάτων για καθένα από τα τρία (3) πρώτα έτη της Σύμβασης. Το ποσοστό αυτό συμφωνήθηκε να αναπροσαρμοσθεί αυτοδικαίως μετά την πάροδο του τρίτου έτους σε ποσοστό δύο επί τοις εκατό (2%), διατηρούμενης της ίδιας βάσης υπολογισμού. Το αντάλλαγμα αυτό λογίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων στη λήξη κάθε χρήσεως.

4.2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

4.2.1. Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (εφ' εξής «Οικονομικές Καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας (going concern) της Εταιρείας. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δεν υπάρχουν πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

4.2.2. Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η Εταιρεία έως την 31η Δεκεμβρίου 2006 τηρούσε τα λογιστικά της βιβλία και συνέτασσε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του κωδ. Ν. 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2007 και εφεξής υποχρεούται, βάσει των διατάξεων του Ν. 3429/2005 (Φ.Ε.Κ./27.1.2005), οι Δημόσιες Επιχειρήσεις να συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

4.2.3. Επίδραση νεοεκδοθέντων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2011 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με τα Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής και την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2011

ΔΛΠ 24 (Αναθεωρημένο 2009) «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 632/2010 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 19ης Ιουλίου 2010, L 186/20.07.2010)

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (governments - related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η εφαρμογή των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση»

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 1293/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Δεκεμβρίου 2009, L 347/24.12.2009)

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επεξηγήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο ορισμένα δικαιώματα πρέπει να ταξινομηθούν. Συγκεκριμένα, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας για ένα συγκεκριμένο ποσό οποιουδήποτε νομίσματος αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους και πρέπει να ταξινομούνται ως στοιχεία της καθαρής θέσης, εάν η οικονομική οντότητα προσφέρει αυτά τα δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της ίδιας κατηγορίας των ιδίων, μη παραγώγων, συμμετοχικών τίτλων. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας διότι δεν έχουν συναφθεί τέτοιου είδους συναλλαγές.

ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 574/2010 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 30ης Ιουνίου 2010, L 166/01.07.2010)

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει στις οντότητες που εφαρμόζουν πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ περιορισμένες εξαιρέσεις από συγκεκριμένες συγκριτικές γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με την εύλογη αξία και τον κίνδυνο ρευστότητας. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΕΔΔΠΧΑ 14 (Τροποποιημένη) «Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδραση τους»

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 633/2010 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 19ης Ιουλίου 2010, L 186/20.07.2010)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε περιορισμένες περιπτώσεις και ειδικότερα όταν η οικονομική οντότητα υπόκειται σε ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και προβαίνει σε πρόωρη καταβολή των εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές επιτρέπουν σε μία τέτοια οικονομική οντότητα να αντιμετωπίσει το όφελος από μια τέτοια πρόωρη πληρωμή ως περιουσιακό στοιχείο. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΕΔΔΠΧΑ 19 «Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους»

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 662/2010 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Ιουλίου 2010, L 193/24.07.2010)

Η Διερμηνεία αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό που θα υιοθετήσει η οικονομική οντότητα που εκδίδει συμμετοχικούς τίτλους σε έναν πιστωτή, προκειμένου να διακανονίσει, το σύνολο ή μέρος, μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 149/2011 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 18ης Φεβρουαρίου 2011, L 46/19.02.2011)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων εξέδωσε τον Μάιο του 2010 τροποποιήσεις σε 7 υφιστάμενα πρότυπα και διερμηνείες. Εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Οι σημαντικότερες απαιτήσεις των τροποποιήσεων αυτών είναι οι εξής:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις: (α) όταν αλλάζει μία λογιστική πολιτική στην περίοδο που καλύπτεται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ,

(β) για τη χρήση της εύλογης αξίας με βάση τις προηγούμενες Γ.Π.Λ.Α. ως τεκμαιρόμενου κόστους και (γ) για τη δυνατότητα χρήσης της λογιστικής αξίας των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων ως τεκμαιρόμενου κόστους κατά την ημερομηνία μετάβασης από εταιρείες που υπόκεινται σε ειδικές ρυθμίσεις (rate regulations operations).

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»

Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με: (α) συμφωνίες ενδεχόμενου τιμήματος που προκύπτουν από συνενώσεις επιχειρήσεων με ημερομηνίες απόκτησης που προηγούνται της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 (2008), (β) την αποτίμηση της μη ελέγχουσας συμμετοχής, και (γ) λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πληρωμής που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που αποτελούν μέρος μιας επιχειρηματικής συνένωσης, συμπεριλαμβανομένων των επιβραβεύσεων που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που δεν αντικαταστάθηκαν ή εκούσια αντικαταστάθηκαν.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν πολλαπλές διευκρινίσεις σχετικά με τις γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών μέσων.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι οικονομικές οντότητες μπορούν να παρουσιάζουν την ανάλυση των συστατικών στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων είτε στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων είτε στις σημειώσεις.

ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι τροποποιήσεις των ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28 και ΔΛΠ 31 που απορρέουν από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 27 (2008) πρέπει να εφαρμόζονται μελλοντικά.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»

Η τροποποίηση δίνει μεγαλύτερη έμφαση στις αρχές γνωστοποίησης που πρέπει να εφαρμόζονται σε σχέση με σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών αναφορικά με αποτιμήσεις στην εύλογη αξία, καθώς και στην ανάγκη επικαιροποίησης των σχετικών πληροφοριών από την πιο πρόσφατη ετήσια έκθεση.

ΕΔΔΠΧΑ 13 «Προγράμματα Πιστότητας Πελατών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του όρου «εύλογη αξία», στο πλαίσιο της αποτίμησης της επιβράβευσης των προγραμμάτων πιστότητας πελατών.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2012 και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία.

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου

2012. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα πρότυπα αυτά και εκτιμά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1205/2011 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 22ης Νοεμβρίου 2011, L 305/23.11.2011)

Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν ως στόχο να βοηθήσουν τους χρήστες οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν καλύτερα τους κινδύνους που συνδέονται με τις μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και το αποτέλεσμα των κινδύνων αυτών στην οικονομική θέση μιας οντότητας. Σκοπός τους είναι να προωθηθεί η διαφάνεια στην αναφορά των συναλλαγών σχετικά με τις μεταβιβάσεις, ιδίως εκείνων που συνεπάγονται τιτλοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η τροποποίηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμιση. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία δεν μπορεί να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα διότι αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.

ΔΠΧΠ 13 «Αποτίμηση της εύλογης αξίας»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την αποτίμηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την αποτίμηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που αποτιμούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Η Εταιρεία δεν

μπορεί να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 13 νωρίτερα διότι αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012.

Η κύρια αλλαγή που προκύπτει από την τροποποίηση είναι η απαίτηση από τις οικονομικές οντότητες να ομαδοποιούν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων, ώστε να φαίνεται αν αυτά είναι δυνητικά ανακατατάξιμα στα κέρδη ή τις ζημίες σε μια μεταγενέστερη περίοδο.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτή την τροποποίηση από την ημέρα που τίθεται σε εφαρμογή και δεν αναμένει να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος»

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2012.

Το ΔΛΠ 12 απαιτεί η οικονομική οντότητα να αποτιμά τον αναβαλλόμενο φόρο που σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το αν η οντότητα αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με τη χρήση ή μέσω πώλησης. Μπορεί να είναι δύσκολο και υποκειμενικό να εκτιμηθεί κατά πόσο η ανάκτηση θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση ή μέσω πώλησης, όταν το περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας του ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα». Η τροπολογία παρέχει μια πρακτική λύση στο πρόβλημα με την εισαγωγή της υπόθεσης ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί υπό φυσιολογικές συνθήκες μέσω πώλησης. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η τροποποίηση θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Τον Ιούνιο του 2011 το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΛΠ 19 καθώς καταργεί την επιλογή που επιτρέπει σε μια Εταιρία να αναβάλει κάποια κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από συνταξιοδοτικά προγράμματα (προγράμματα καθορισμένων παροχών) («μέθοδος περιθωρίου»). Οι εταιρείες πλέον θα αναφέρουν αυτές τις αλλαγές όταν αυτές συμβαίνουν. Αυτό θα τις οδηγήσει στο να συμπεριλαμβάνουν τυχόν έλλειμμα ή πλεόνασμα σε ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Επίσης, απαιτεί από τις επιχειρήσεις να συμπεριλαμβάνουν το κόστος υπηρεσίας και το

χρηματοοικονομικό κόστος στα αποτελέσματα χρήσης και τις επανακαταμετρήσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 20 «Κόστος απογύμνωσης κατά το Στάδιο Παραγωγής ενός Ορυχείου Επιφανείας»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Η διερμηνεία αντιμετωπίζει λογιστικά το κόστος (striping cost) που προκύπτει από τη δραστηριότητα απομάκρυνση άχρηστων υλικών σε εξορυκτικές εργασίες επιφάνειας, για να αποκτηθεί πρόσβαση σε μεταλλευτικά κοιτάσματα. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013).

Τον Μάιο του 2011 το ΣΔΛΠ δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα, τα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 και τροποποίησε τα ΔΛΠ 27 και ΔΛΠ 28. Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε. Τα πρότυπα αυτά και οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν μπορούν να εφαρμοστούν νωρίτερα από την Εταιρεία. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης τους στις οικονομικές καταστάσεις. Οι σημαντικότερες απαιτήσεις των προτύπων είναι οι εξής:

ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10. Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη

λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονται στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το ΔΠΧΑ 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Χρηματοοικονομική Παρουσίαση των Συμφερόντων σε Κοινοπραξίες» και τη Διερμηνεία 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές μονάδες - μη νομισματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις συμφερόντων σε άλλες οντότητες»

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

4.2.4. Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 1.1.2011 – 31.12.2011 στις 7 Ιουνίου 2013. Οι οικονομικές καταστάσεις υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία έχει την εξουσία να τις τροποποιήσει.

4.2.5. Εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις της Διοίκησης

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές, είτε σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι κρίσεις αυτές επηρεάζουν τα δημοσιευόμενα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης και την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά που έχουν εκτιμηθεί.

Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο / όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις που πραγματοποιεί η Διοίκηση της Εταιρείας, οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες και αφορούν στον προσδιορισμό της ανακτησιμότητας των εμπορικών απαιτήσεων, στον προσδιορισμό των παροχών προς το προσωπικό μετά την αποχώρηση, καθώς και την εκτίμηση δικαστικών διεκδικήσεων και αποζημιώσεων κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση κρίνει εάν οποιοδήποτε διακανονισμοί θα επηρέαζαν σημαντικά ή όχι την οικονομική θέση της Εταιρείας. Παρ' όλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με διεκδικήσεις και απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες, όπως και τις ερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

Σύμβαση παραχώρησης χερσαίας λιμενικής ζώνης (Σημ. 4.1.4)

Απαιτείται κρίση για τη διάκριση μεταξύ δικαιώματος πρόσβασης και ελέγχου της υποδομής και αναγνώρισης της Σύμβασης Παραχώρησης σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17 και τη Διερμηνεία 12 αντίστοιχα. Η Διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε να αναγνωρίσει τη σύμβαση παραχώρησης στις οικονομικές της καταστάσεις ως λειτουργική μίσθωση, σύμφωνα με τα προδιαγραφόμενα στο Δ.Λ.Π. 17.

4.2.6. Αρχές Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (εφ' εξής «Οικονομικές Καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), εφαρμόζοντας το Δ.Π.Χ.Π. 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης», με ημερομηνία μετάβασης την 1 Ιανουαρίου 2006. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοσθεί πριν την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

4.3. Περίληψη των Βασικών Λογιστικών Αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

4.3.1. Πληροφόρηση κατά τομείς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον Ελλαδικό χώρο και λειτουργεί ως μια ενιαία μονάδα παροχής λιμενικών υπηρεσιών στο Λιμένα Ηγουμενίτσας. Στα πλαίσια αυτά δεν παράγει και δεν κοινοποιεί οικονομικά στοιχεία κατά κλάδο, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 8 «Λειτουργικοί τομείς». Σημειώνεται ότι, ως προς την αναφορά κατά γεωγραφικές περιοχές, το σύνολο των δραστηριοτήτων της Εταιρείας αφορά την ευρύτερη περιοχή της Θεσπρωτίας που ανήκει στη δικαιοδοσία της και ως εκ τούτου θεωρείται ως μια γεωγραφική περιοχή.

4.3.2. Μετατροπή ξένων νομισμάτων

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ίσχυε την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Καθαρής Θέσης, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία της Κατάστασης Καθαρής Θέσης. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

4.3.3. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας έχουν αποτιμηθεί κατά κατηγορία ως ακολούθως:

- Τα Ακίνητα (εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων) αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μειωμένο κατά τις μεταγενέστερες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης.

- Οι άλλες κατηγορίες παγίων στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Στο κόστος κτήσης περιλαμβάνονται όλες οι άμεσες επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος κτήσης των σχετικών περιουσιακών στοιχείων, εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα στην αξία της επένδυσης. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

Πάγια τα οποία κατασκευάζονται από τον Ο.Α.ΗΓ., καταχωρούνται στο κόστος ιδιοκατασκευής τους το οποίο περιλαμβάνει έξοδα αμοιβών εργολάβων και υλικά, όπως και αναλογία γενικών διαχειριστικών εξόδων.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να είναι διαθέσιμο για την προοριζόμενη παραγωγική του λειτουργία.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Η Εταιρεία ακολουθεί την σταθερή μέθοδο αποσβέσεων για τα πάγια καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, δηλαδή οι ετήσιες αποσβέσεις κάθε παγίου προσδιορίζονται από την εφαρμογή ενός συντελεστή απόσβεσης επί της αξίας κτήσης του και επιβαρύνουν τα αποτελέσματά της χρήσης. Η ωφέλιμη ζωή επανεξετάζεται σε ετήσια βάση.

Η ωφέλιμη ζωή των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας έχει καθορισθεί ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ
Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	5% - 20%	5- 20 ΕΤΗ
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10% - 20%	10 -5 ΕΤΗ
Μεταφορικά μέσα	15%	7 ΕΤΗ
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	20%	5 ΕΤΗ

4.3.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κόστος αγοράς λογισμικού. Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία ορίζεται σε 5 έτη. Λογισμικά αξίας κάτω των 20χιλ. ευρώ αποσβένονται εφάπαξ.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται.

4.3.5. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 36, τα ακίνητα, οι εγκαταστάσεις, οι εξοπλισμοί και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία, πρέπει να αξιολογούνται για πιθανή απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν μία επιχείρηση δεν έχει την δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του παγίου εξοπλισμού της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

4.3.6. Αποθέματα

Τα αναλώσιμα υλικά και τα ανταλλακτικά που σχετίζονται με τη συντήρηση του μηχανολογικού εξοπλισμού της Εταιρείας αναλώνονται σχεδόν άμεσα και ως εκ τούτου

καταχωρούνται απ' ευθείας στα έξοδα και για το λόγο αυτό δεν υπάρχουν αποθέματα στη λήξη της χρήσεως.

4.3.7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται αφού ληφθεί υπόψη η παλαιότητα του υπολοίπου, η οικονομική δυνατότητα του πελάτη να πληρώσει τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους και η αποτελεσματικότητα των προσπάθειών είσπραξης. Η επάρκεια της πρόβλεψης επισκοπείται συχνά σε συνδυασμό με τα ιστορικά ποσοστά είσπραξης και άλλους οικονομικούς παράγοντες οι οποίοι επηρεάζουν την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών της ροών και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αποτελεί πολιτική της Εταιρείας να μην διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της.

4.3.8. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς
- Ορίζονται, από την επιχείρηση, κατά την αρχική αναγνώριση ως στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργούς αγορές. Στην κατηγορία αυτή, (Δάνεια και Απαιτήσεις), δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,

- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Καθαρής Θέσης. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους. Η Εταιρεία δε διαθέτει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

iv) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται σαν διαθέσιμα προς πώληση ή δεν πληρούν τα κριτήρια να ταξινομηθούν σε άλλες κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων. Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εντάσσονται στην κατηγορία αυτήν αποτιμώνται στην εύλογη αξία, εφόσον αυτή μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, με τις μεταβολές στην αξία τους να αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια, μετά από τον υπολογισμό κάθε επίδρασης από φόρους. Κατά την πώληση ή την απομείωση των διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημιές που είχαν αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

4.3.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο, καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας και χαμηλού ρίσκου (προθεσμιακές καταθέσεις τριών μηνών).

4.3.10. Μετοχικό κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό 9.783.640 ευρώ. Το ποσό αυτό προέκυψε μετά την απογραφή, αποτίμηση, εκτίμηση και απεικόνιση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού του Λιμενικού Ταμείου Ηγουμενίτσας που έγινε από την επιτροπή του άρθρου 9 του κωδ. Ν. 2190/1920 και αφορά κυρίως χρηματικά διαθέσιμα. Το Μετοχικό Κεφάλαιο αποτελείται από μια μετοχή, η οποία ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του αποθεματικού υπέρ το άρτιο. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

4.3.11. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη ή οι ζημιές από τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο, μέσω της διαδικασίας της απόσβεσης με το πραγματικό επιτόκιο.

4.3.12. Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρο εισοδήματος αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή / και απαιτήσεις προς τις φορολογικές αρχές και σχετίζεται με τον πληρωτέο φόρο επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης. Ο τρέχων φόρος προσαυξάνεται με τυχόν φόρους εισοδήματος που αφορούν προβλέψεις φορολογικών διαφορών ή πρόσθετους φόρους εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις και έχουν καταλογισθεί την Εταιρεία κατόπιν ελέγχου των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοσθούν στη χρήση κατά την οποία θα διακανονισθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές και φορολογικούς νόμους που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και υπολογίζονται με χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα ισχύουν κατά τις περιόδους / χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές, προσδιορίζονται και εμφανίζονται, είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού των προσωρινών φορολογικών διαφορών, η αρχική καταχώρηση γίνεται σύμφωνα με εκτίμηση ως προς το χρόνο αναστροφής και επανεξετάζεται σε κάθε περίοδο.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα έναντι του οποίου οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες και οι πιστωτικοί φόροι μπορεί να χρησιμοποιηθούν. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Η Εταιρεία συμψηφίζει τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αν και μόνο αν:

- έχει ένα νόμιμα εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφίσει τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και
- οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν σε φόρο εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή.

Αποτέλεσμα του χειρισμού αυτού είναι στις οικονομικές καταστάσεις οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις να απεικονίζονται σε συμψηφισμένο ποσό.

4.3.13. Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2112/1920 η Εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους συνταξιοδοτούμενους ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 9 της κλαδικής Σ.Σ.Ε. και την απόφαση Νο 477/29.06.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Λ.Η.Γ. «Αμοιβές και όρια εργασίας προσωπικού της Ο.Λ.Η.Γ. Α.Ε.», η Εταιρεία καταβάλλει επί πλέον αποζημίωση λόγω σύνταξης στους υπαλλήλους της, ίση με τις τακτικές αποδοχές πέντε (5) μηνών επί πλέον των νόμιμων αποδοχών αποζημίωσης που

ορίζει η εκάστοτε εργατική νομοθεσία. Πέραν αυτών η Εταιρεία καταβάλλει στους μόνιμους υπαλλήλους του Δημοσίου, προερχόμενων από διορισμό στο Δημόσιο, που διενεργήθηκε στο πρώην Λιμενικό Ταμείο Ηγουμενίτσας, αποζημιώσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 103/1975. Η Εταιρεία απασχολεί έναν υπάλληλο διορισμένο από το Δημόσιο.

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης της Προβλεπόμενης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στη συνημμένη Κατάσταση Συνολικών Εσόδων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές τα οποία καταχωρούνται άμεσα. Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το μέσο σταθμικό επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

γ) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (Ι.Κ.Α.) και επικουρικά για ορισμένους στο Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. – Τ.Ε.Α.Η.Ε. και Ταμείο Νομικών, που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στα ταμεία, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά τη συνταξιοδότηση, τα συνταξιοδοτικά ταμεία είναι υπεύθυνα για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα. Το δεδουλευμένο κόστος των εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Το πρόγραμμα αυτό θεωρείται και λογιστικοποιείται ως καθορισμένων εισφορών.

4.3.14. Κρατικές επιχορηγήσεις για αγορά πάγιου εξοπλισμού

Η Εταιρεία έχει επιχορηγηθεί από κοινοτικά προγράμματα για την απόκτηση άυλων και ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη εξασφάλιση ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ότι θα τηρηθούν όλοι οι σχετικοί όροι.

Κρατικές επιχορηγήσεις, που καλύπτουν έξοδα, καταχωρούνται στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μια περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα έξοδα που προορίζονται να καλύψουν. Οι επιχορηγήσεις που σχετίζονται με

περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αφαιρετικά της λογιστικής αξίας του πάγιου στοιχείου του ενεργητικού που επιχορηγήθηκε και η αναγνώριση της επιχορήγησης ως έσοδο επιτυγχάνεται μέσω του μειωμένου εξόδου των αποσβέσεων.

4.3.15. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, των οποίων είναι πιθανή η εκκαθάρισή μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης.

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρείας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν τις ρήτρες λήξης μισθώσεων και τις παροχές εξόδων υπαλλήλων, και αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται νόμιμα ή τεκμαιρόμενα στην υλοποίηση του σχετικού προγράμματος αναδιάρθρωσης.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

4.3.16. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα:

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία παροχής υπηρεσιών, καθαρή από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα έσοδα από όλες τις κατηγορίες υπηρεσιών λογίζονται στη χρήση που αφορούν, ενώ κατά την ημερομηνία της

Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, λογίζονται τα δεδουλευμένα και μη τιμολογημένα έσοδα πάσης φύσεως υπηρεσιών. Τα έσοδα λογίζονται μόνον όταν πιθανολογείται ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην επιχείρηση. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται τη χρήση που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Οι σημαντικότερες κατηγορίες εσόδων από παροχή υπηρεσιών της Εταιρείας είναι:
 - Τέλη επί εισιτηρίων επιβατών και οχημάτων,
 - Λιμενικά τέλη ιδιωτικών και επαγγελματικών σκαφών και πλοίων,
 - Τέλη διέλευσης εμπορευμάτων και φορτίων,
 - Δικαιώματα χρήσης λιμενικών εγκαταστάσεων,
 - Δικαιώματα ναυαγίων,
 - Έσοδα από την παροχή λοιπών υπηρεσιών, όπως χρήση ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, υδροδότηση, περισυλλογή καταλοίπων πλοίων, ζυγίσσεις φορτίων.
- Έσοδα ενοικίων: Τα έσοδα από ενοίκια ακινήτων (καταστημάτων, παραλιακών χώρων και μηχανημάτων) λογίζονται σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, βάση του μισθωτηρίου συμβολαίου.
- Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Έξοδα:

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Το κόστος διαφήμισης εξοδοποιείται με την πραγματοποίηση των σχετικών δαπανών και περιλαμβάνεται στα έξοδα διάθεσης.

4.3.17. Μισθώσεις

- Η Εταιρεία ως Μισθωτής: Οι μισθώσεις που μεταφέρουν στην Εταιρεία ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Τα πάγια στοιχεία των μισθώσεων αυτών κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά

έξοδα χρεώνονται απευθείας στα αποτελέσματα. Τα κεφαλαιοποιηθέντα μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή των παγίων.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως ένα έξοδο στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων σε σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

- Η Εταιρεία ως Εκμισθωτής: Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

4.3.18. Κόστος δανεισμού

Το κόστος του δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων, η ολοκλήρωση των οποίων απαιτεί σημαντικό χρόνο, προστίθεται στο κόστος τους, μέχρι το χρόνο που είναι ουσιαστικά έτοιμα προς χρήση ή προς πώληση. Τα έσοδα που προέρχονται από την προσωρινή τοποθέτηση των δανειακών κεφαλαίων που προορίζονται για απόκτηση των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων αφαιρείται από το αντίστοιχο δανειακό κόστος. Τα άλλα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως που προκύπτουν.

4.3.19. Συμψηφισμός Απαιτήσεων – Υποχρεώσεων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Οικονομικές Καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

4.3.20. Ενδεχόμενα γεγονότα

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση κρίνει εάν οποιοδήποτε διακανονισμοί θα επηρέαζαν σημαντικά ή όχι την οικονομική θέση της Εταιρείας. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με διεκδικήσεις και απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες, όπως και τις ερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

4.3.21. Κέρδη ανά Μετοχή

Τα βασικά και τα απομειωμένα κέρδη, ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης. Το κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από μια (1) μετοχή, η οποία ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο.

4.3.22. Μερίσματα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι εταιρείες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος πρώτο μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού. Τα μερίσματα λογίζονται όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

5. Ανάλυση κονδυλίων και λοιπές γνωστοποιήσεις

5.1. Ενσώματα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσης 1 Ιανουαρίου 2009	1.812.930	153.075	99.379	688.077	20.538	2.773.999
Μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(677.390)	(93.410)	(59.307)	(645.008)	0	(1.475.114)
Λογιστική αξία 1 Ιανουαρίου 2009	1.135.540	59.666	40.073	43.069	20.538	1.298.885
Προσθήκες	90.649	0	0	24.656	194.511	309.816
Πωλήσεις - Ληφθείσες επιχορηγήσεις – Μειώσεις	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις χρήσης	(148.866)	(18.329)	(10.205)	(42.832)	0	(220.233)
Κόστος κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2010	1.903.579	153.075	99.379	712.733	215.049	3.083.815
Μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(826.256)	(111.739)	(69.512)	(687.840)	0	(1.695.346)
Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2010	1.077.323	41.337	29.867	24.893	215.049	1.388.468
Προσθήκες	288.395	101.248	0	108.938	0	498.581
Πωλήσεις - Ληφθείσες επιχορηγήσεις – Μειώσεις	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις χρήσης	(171.084)	(25.823)	(9.327)	(46.760)	0	(252.994)
Κόστος κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2011	2.191.973	254.323	99.379	821.671	215.049	3.582.396
Μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(997.340)	(137.562)	(78.839)	(734.600)	0	(1.948.341)
Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2011	1.194.634	116.761	20.540	87.071	215.049	1.634.055

Οι υποδομές του λιμένα ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο και η Εταιρεία έχει το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης, σύμφωνα με την από 03.02.2002 Σύμβαση Παραχώρησης, η οποία τροποποιήθηκε την 28.06.2005 ως προς τα παραχωρούμενα τμήματα της λιμενικής ζώνης (Σημ. 4.1.4). Στη λήξη της σύμβασης όλες οι παραχωρηθείσες εγκαταστάσεις επιστρέφουν αυτοδίκαια στο Ελληνικό Δημόσιο. Τα κτίρια και τεχνικά έργα που εμφανίζονται στον Ισολογισμό αφορούν τα πρόσθετα έργα και εγκαταστάσεις που εκτέλεσε η Εταιρεία τη διατήρηση της απρόσκοπτης λειτουργίας του λιμένα και τη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών της.

Η Εταιρεία δεν καλύπτεται ασφαλιστικά διότι τα κτίρια είναι κυριότητας του Δημοσίου. Όσον αφορά ασφαλιστική κάλυψη αστικής ευθύνης, η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία μελέτης επιλογής και ανάθεσης, σε ασφαλιστική Εταιρεία.

Το ποσό των «Ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση» περιλαμβάνει το κόστος κατασκευής του έργου «Ανάπλαση παραλίας Πλαταριάς», βάσει της υπαριθμ. 808/2009 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε., το οποίο βάσει σύμβασης θα ανέλθει στο ποσό των ευρώ 222.353 περίπου και αναμένεται να ολοκληρωθεί στη χρήση 2012.

5.2. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Δοσμένες εγγυήσεις	6.741	6.606
Μακροπρόθεσμα δάνεια προσωπικού	89.682	0
Σύνολα	96.423	6.606

Δάνεια στο προσωπικό: Η εταιρεία παρέχει στο προσωπικό άτοκα δάνεια, όπως ορίζεται στη Σ.Σ.Ε. Το συνολικό ποσό των άτοκων δανείων που μπορεί να χορηγηθεί στο προσωπικό ετησίως με έγκριση από το Δ.Σ. της Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. δε μπορεί να υπερβεί ετήσια συνολικά το ποσό των ευρώ 10.000. Κατά τη χορήγηση των δανείων αποδίδεται από τους δικαιούχους το αναλογούν χαρτόσημο ύψους 2,4%. Με την υπαριθμ. 13/2011 απόφαση Δ.Σ. χορηγήθηκαν άτοκα δάνεια, στα διευθυντικά στελέχη της Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε., συνολικού ύψους 34.000 ευρώ, με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31/12/2011 ποσό 28.900 ευρώ, και στους υπαλλήλους της συνολικού ύψους 103.000 ευρώ με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31/12/2011 ποσό 101.183 ευρώ. Η εξόφληση των δανείων γίνεται με μηνιαία παρακράτηση από τη μισθοδοσία σε 60 ισόποσες δόσεις. Τα δάνεια εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία και η οποία προσομοιάζει με την εύλογη αξία τους.

5.3. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί πελατών αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Πελάτες	950.907	870.388
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών πελατών	(287.490)	(233.730)
Σύνολα	663.417	636.658

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, δεν καθορίζεται ανεξάρτητα, καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Για όλες τις απαιτήσεις της Εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωση τους. Ορισμένες από τις απαιτήσεις έχουν υποστεί απομείωση για τις οποίες έχει σχηματιστεί αντίστοιχη πρόβλεψη. Οι απαιτήσεις που έχουν υποστεί απομείωση αφορούν κυρίως σε πελάτες της Εταιρείας των οποίων η ενηλικίωση των υπολοίπων των λογαριασμών τους υπερβαίνει το ένα έτος ή προβαίνουν σε αντικατάσταση επιταγών. Κατά την εκτίμηση της Διοίκησης πέραν της ανωτέρω σχηματισθείσας πρόβλεψης δεν υπάρχει επιπλέον κίνδυνος επισφαλειών από απαιτήσεις πελατών της. Οι αναγνωρισθείσες από την Εταιρεία προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις έχουν ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	233.730	233.730
Πρόβλεψη απομείωσης χρήσεως	53.760	0
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	287.490	233.730

Η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων από πελάτες κατά την 31^η Δεκεμβρίου έχει ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	έως 1	5 έτη και			ΣΥΝΟΛΟ
	έτος	2 – 4 έτη	άνω	Προβλέψεις	
31 ^η Δεκεμβρίου 2011	603.230	124.165	223.512	(287.490)	663.417
31 ^η Δεκεμβρίου 2010	551.725	96.766	221.897	(233.730)	636.658

Στις περιπτώσεις όπου έχουν υπογραφεί συμβάσεις με πελάτες προβλέπεται και η κατάθεση εγγυητικής επιστολής. Το ύψος των εγγυητικών αυτών επιστολών, κατά την 31.12.2011 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 87.827 (ευρώ 165.012 κατά την 31.12.2010).

5.4. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Οι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Δάνεια προσωπικού	27.401	0
ΦΠΑ Χρεωστικός	477.160	286.509
Λοιπές πλύν Φ.Ε. απαιτήσεις κατά του Ελληνικού Δημοσίου	4.712	1.647
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	4.406	4.406
Απαιτήσεις από Ευρωπαϊκά προγράμματα	29.607	0
Έξοδα επομένων χρήσεων	1.342	1.084
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	4.344	255
Χρεωστικά υπόλοιπα πιστωτών	464	4.358
Σύνολα	549.436	298.258

5.5. Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος

Οι απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος περιλαμβάνουν:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	327.426	63.968
Προκατ/νος ή παρακρ/νος φόρος εισοδήματος προς επιστροφή ή συμψηφισμό	61.917	51.575
Σύνολα	389.343	115.544

5.6. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Αναλυτικά:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Διαθέσιμα στο ταμείο	4.962	11.790
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	1.652.800	1.005.789
Καταθέσεις προθεσμίας σε ευρώ	9.495.022	10.700.178
Τράπεζες - λογ/μοί φορέα υλοποίησης για πληρωμή Ευρωπαϊκών προγραμμάτων	0	110.607
Σύνολα	11.152.784	11.828.364

Οι λογαριασμοί καταθέσεων προθεσμίας αφορούν καταθέσεις σε ευρώ με κυμαινόμενο επιτόκιο το οποίο κατά τη χρήση 2011 κυμαινόταν από 5,37% έως 7,10% (3,72% έως 9,95% στη χρήση 2010). Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως και προθεσμίας προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους. Τα έσοδα τόκων από τραπεζικές καταθέσεις αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου και ανήλθαν για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2011 σε ευρώ 629.745 (516.127 το 2010) και συμπεριλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.

Οι λογαριασμοί φορέα υλοποίησης για πληρωμή Ευρωπαϊκών προγραμμάτων αφορούν εισπραχθείσα χρηματοδότηση για την υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενου από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Ελληνικό Δημόσιο προγράμματος, το οποίο ολοκληρώθηκε στη χρήση 2010. Το αδιάθετο υπόλοιπο της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2010 επεστράφη στο Φορέα Χρηματοδότησης στην τρέχουσα χρήση 2011.

5.7. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο την 31η Δεκεμβρίου 2011 ανέρχεται σε ευρώ 9.783.640 και αφορά σε μια μετοχή κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου.

5.8. Αποθεματικά

Οι κινήσεις των αποθεματικών της Εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτο αποθεματικό	Αποθεματικό ειδικών διατάξεων Νόμων	Σύνολο
Ποσά σε ευρώ				
Υπόλοιπο 1/1/2010	169.579	720.000	20.985	910.564
Μεταβολές χρήσης 01/01 - 31/12/2010	22.769	0	0	22.769
Υπόλοιπο 31/12/2010	192.348	720.000	20.985	933.333

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτο αποθεματικό	Αποθεματικό ειδικών διατάξεων Νόμων	Σύνολο
Ποσά σε ευρώ				
Υπόλοιπο 1/1/2011	192.348	720.000	20.985	933.333
Μεταβολές χρήσης 01/01 - 31/12/2011	68.248	0	0	68.248
Υπόλοιπο 31/12/2011	260.596	720.000	20.985	1.001.581

5.8.1. Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική, μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το $\frac{1}{3}$ του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας μπορεί, όμως, να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

5.8.2. Έκτακτο αποθεματικό

Αφορά φορολογηθέντα και μη διανεμηθέντα κέρδη προηγούμενων χρήσεων.

5.8.3. Αποθεματικά από αφορολόγητα ή φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο έσοδα

Αφορούν έσοδα από τόκους προηγούμενων χρήσεων, οι οποίοι είτε δε φορολογήθηκαν είτε έχει γίνει παρακράτηση φόρου 15% στην πηγή. Στην περίπτωση που διανεμηθούν υπόκεινται σε φορολόγηση με βάση τις γενικές διατάξεις φορολογίας εισοδήματος. Στην παρούσα φάση η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει τα ανωτέρω αποθεματικά και συνεπώς και σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 12 δεν έχει υπολογιστεί αναβαλλόμενη φορολογία.

5.9. Υπόλοιπο εις νέο

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Υπόλοιπο 1/1/	1.654.460	510.120
Διανομή κερδών προηγούμενης χρήσης σε αποθεματικά μετά από την έγκριση της Γ.Σ.	(68.248)	(22.769)
Μερίσματα πληρωτέα	(453.849)	(151.415)
Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	338.809	1.318.524
Σύνολα	1.471.172	1.654.460

5.10. Μερίσματα

Με βάση τη νομοθεσία, η Εταιρεία υποχρεούται κάθε χρήση να διανέμει από τα κέρδη της χρήσης, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του αναλογούντος φόρου, το προβλεπόμενο από το νόμο μέρισμα στο μοναδικό μέτοχο, το Ελληνικό Δημόσιο. Την παρούσα χρήση η Εταιρεία δεν κατέβαλλε μερίσματα στο Ελληνικό Δημόσιο από τη διανομή κερδών της χρήσεως 2010 ποσού ευρώ 453.849, τα οποία εμφανίζονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Το προτεινόμενο μέρισμα για τη χρήση 2011 ανέρχεται σε ευρώ 168.490.

5.11. Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 και βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη, η οποία υπολογίστηκε με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2011. Οι βασικές εκτιμήσεις της αναλογιστικής μελέτης είναι οι εξής:

	<u>Εκτίμηση</u>
Μέση ετήσια αύξηση μισθοδοσίας προσωπικού	0%
Επιτόκιο προεξόφλησης	5%
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	2%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	16,06%

Χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) και η ηλικία συνταξιοδότησης λήφθηκε σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις του Ταμείου Κύριας Ασφάλισης κάθε εργαζόμενου.

Η δαπάνη για αποζημίωση προσωπικού, λόγω συνταξιοδότησης, που αναγνωρίστηκε στα Αποτελέσματα Χρήσης έχει ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	13.684	28.293
Χρηματοοικονομικό κόστος	16.438	18.545
Κόστος προϋπηρεσίας	(10.336)	0
Αναλογιστικά κέρδη	(2.844)	(4.116)
Καθαρό έξοδο χρήσης	16.942	42.723

Η κίνηση της σχετικής προβλέψεως στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έχει ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Υπόλοιπο υποχρεώσεως στην έναρξη	461.706	418.983
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στην Κατάσταση		
Συνολικών Εσόδων	16.942	42.723
Υπόλοιπο λήξεως	478.647	461.706

5.12. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Ληφθείσες εγγυήσεις	16.617	18.526
Σύνολα	16.617	18.526

5.13. Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Προμηθευτές	483.891	400.307
Επιταγές πληρωτέες σε προμηθευτές	17.737	0
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	1.245	0
Μερίσματα πληρωτέα	453.849	0
Λοιποί φόροι πληρωτέοι	50.631	38.392
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	23.298	21.284
Προκαταβολές πελατών	2.819	2.897
Λοιποί λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	584.635	459.139
Έξοδα χρήσης δουλευμένα	4.617	107.559
Σύνολα	1.622.722	1.029.577

Λοιποί φόροι πληρωτέοι

Οι λοιποί πληρωτέοι φόροι αφορούν:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Φόροι αμοιβών προσωπικού	12.932	6.474
Φόροι αμοιβών τρίτων	9.187	9.733
Λοιποί φόροι και τέλη	28.511	22.185
Σύνολα	50.631	38.392

5.14. Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Φόρος Εισοδήματος πληρωτέος

Η ανάλυση της υποχρέωσης από φόρο εισοδήματος που εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Τρέχων φόρος εισοδήματος	229.354	473.752
Έκτακτη εισφορά	0	20.864
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	37.100	37.100
Σύνολα	266.454	531.716

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας ο συντελεστής φόρου εισοδήματος, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011 είναι 20% (24% για το έτος 2010).

Στη χρήση 2010 η Εταιρεία περαίωσε τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2008 και 2009, βάση των διατάξεων του Ν. 3888/2010. Από το εκκαθαριστικό σημείωμα του Υπουργείου Οικονομικών προέκυψε φόρος εισοδήματος ευρώ 70.546, μειούμενος κατά ευρώ 5.644 λόγω εφάπαξ καταβολής και ευρώ 51.700 λόγω συμψηφισμού με σχηματισθείσα σε προηγούμενες χρήσεις πρόβλεψη, ήτοι υπόλοιπο ευρώ 13.202, ενώ διενεργήθηκε πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου χρήσης 2010 ποσού ευρώ 37.100.

Σύμφωνα με το Ν. 3845/2010, ο οποίος ισχύει από 06/05/2010, επιβλήθηκε στις Ελληνικές εταιρίες έκτακτη, εφάπαξ, εισφορά «κοινωνικής ευθύνης», υπολογιζόμενη στο συνολικό καθαρό εισόδημα της χρήσης 2009 (01/01 – 31/12/2009). Από το εκκαθαριστικό σημείωμα του Υπουργείου Οικονομικών η έκτακτη εισφορά ανήλθε σε ποσό ευρώ 21.290 και μειώθηκε κατά ευρώ 606 λόγω εφάπαξ εξόφλησής της στις αρχές της χρήσης 2011 και βάρυνε τα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης 2010.

Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, οι οποίοι προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού, υπολογίζονται βάσει του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος και συνοψίζονται στα ακόλουθα μεγέθη:

Η δαπάνη για φόρο εισοδήματος των χρήσεων 2011 και 2010, όπως απεικονίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Φόρος με τα ΕΛΠ	229.354	473.752
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0	13.202
Έκτακτη εισφορά (άρθρο 5.Ν. 3845/2010)	0	20.864
Πρόβλεψη φόρου διαφορών φορολογικού ελέγχου	0	37.100
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Αναστροφή αποσβέσεων ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	13.858	23.044
Αναστροφή αποσβέσεων ασώματων ακινητοποιήσεων	18.022	3.023
Διαγραφή ασώματων ακινητοποιήσεων	(34.054)	(4.560)
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	(10.752)	0
Λοιπές προβλέψεις	0	60.720
Πρόβλεψη παροχών προσωπικού	(3.388)	(8.545)
Λοιπές δαπάνες	0	1.103
Διαφορές λόγω μεταβολής συντελεστή φορολογίας εισοδήματος	0	13.866
Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων	(16.314)	88.652
Δαπάνη φόρου	213.040	633.570

Η συμφωνία μεταξύ θεωρητικού και πραγματικού φορολογικού συντελεστή, απεικονίζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Αποτελέσματα προ φόρων, ως κατάσταση αποτελεσμάτων	551.849	1.952.094
Εφαρμοστέος Φορολογικός Συντελεστής	20%	24%
Φόρος Εισοδήματος, βάσει εφαρμοστέου συντελεστή	110.370	468.503
Συμπληρωματικός φόρος 3% εισοδημάτων από οικοδομές	15.571	16.293
Σύνολο φόρου	125.941	484.796
<i>Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά:</i>		
- Λοιπές μη εκπιπτόμενες δαπάνες και μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	87.099	66.555
Προσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας χρήσεως από μεταβολή φορολογικού συντελεστή	0	(2.813)
Προσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας προηγούμενων χρήσεων από μεταβολή φορολογικού συντελεστή	0	13.866
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0	13.202
Έκτακτη εισφορά (άρθρο 5.Ν. 3845/2010)	0	20.864
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου	0	37.100
Έξοδο φόρου σε κατάσταση συνολικού εισοδήματος	213.040	633.570

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, έχουν ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	6.663	20.521
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16.231	199
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Πελάτες	36.752	26.000
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	95.729	92.341
Σύνολο	155.375	139.061

5.15. Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Εταιρεία λειτουργεί ως μια ενιαία μονάδα παροχής λιμενικών υπηρεσιών στο λιμάνι της Ηγουμενίτσας. Στα πλαίσια αυτά δεν υπάρχει υποχρέωση να παράγει και να κοινοποιεί οικονομικά στοιχεία κατά κλάδο δραστηριότητας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 8 «Λειτουργικοί τομείς».

Σημειώνεται ότι, ως προς την αναφορά κατά γεωγραφικές περιοχές, το σύνολο των δραστηριοτήτων της αφορά στην ευρύτερη περιοχή της Θεσπρωτίας και ως εκ τούτου θεωρείται ως μια γεωγραφική περιοχή.

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας συνιστούν κάθε είδους παροχή λιμενικών υπηρεσιών σχετικών με τη διοίκηση και εκμετάλλευση των χώρων της ζώνης λιμένα δικαιοδοσίας της, στα πλαίσια των υποχρεώσεων της, όπως αυτά ορίζονται στον Ν. 2932/2001 και Ν. 3429/2005. Το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής πληροφόρησης επικεντρώνεται στην επιχειρηματική κατανομή της δραστηριότητας της Εταιρείας.

5.16. Συνολικά έσοδα

Η συνολική δραστηριότητα της Εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	1.1 - 31.12.2011	1.1 - 31.12.2010	Μεταβολή	%
Παροχή υπηρεσιών:				
Λιμενικές υπηρεσίες	4.287.418	4.544.898	(257.480)	(5,67)%
Λοιπά έσοδα:				
Έσοδα από επιχορηγήσεις Ο.Α.Ε.Δ.	3.965	396	3.569	901,14%
Έσοδα από ενοίκια, παραβάσεις Κ.Ο.Κ.	536.214	554.801	(18.587)	(3,35)%
Λοιπά έκτακτα έσοδα	0	6.259	(6.259)	(99,99)%
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	11.863	64.568	(52.705)	(81,63)%
Σύνολα	4.839.460	5.170.922	(331.462)	(6,41)%

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών της Εταιρείας προέρχονται από:

Ποσά σε ευρώ	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010	Μεταβολή	%
Λιμενικά τέλη εσωτερικού	692.211	735.861	(43.650)	(5,93)%
Λιμενικά τέλη εξωτερικού	2.170.055	2.276.501	(106.446)	(4,68)%
Έσοδα προσδέσεων - πριμνοδετήσεων	1.607.093	1.819.562	(212.469)	(11,68)%
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	8.611	0	8.611	100,00%
Έσοδα από εμπορευματική κίνηση λιμένα	28.010	44.468	(16.458)	(37,01)%
Έσοδα από ηλεκτροδότηση	3.443	0	3.443	100,00%
Έσοδα από υδροδότηση	233.618	156.173	77.445	49,59%
Έσοδα καταλοίπων πλοίων	158.246	169.757	(11.511)	(6,78)%
Εισπραττόμενα έσοδα υπέρ τρίτων (MTN και NAT)	(613.870)	(657.424)	43.555	(6,63)%
Σύνολα	4.287.418	4.544.898	(257.480)	(5,67)%

5.17. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων έχει ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010	Μεταβολή	%
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	629.745	516.127	113.618	22,01%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(17.932)	(19.787)	1.855	(9,38)%
Σύνολα	611.813	496.340	115.473	23,26%

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αφορούν κυρίως τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών προσωπικού.

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αφορούν έσοδα από τόκους καταθέσεων. Η αύξηση στην παρούσα χρήση οφείλεται σε μεγαλύτερα επιτόκια των προθεσμιακών καταθέσεων κεφαλαίων της Εταιρείας.

5.18. Ανάλυση Δαπανών

Οι βασικότερες κατηγορίες δαπανών αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010	Μεταβολή	%
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	626.706	791.232	(164.526)	-20,79%
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	846.380	523.837	322.543	61,57%
Παροχές τρίτων	1.859.629	1.370.063	489.566	35,73%
Φόροι – Τέλη	429.052	258.673	170.379	65,87%
Διάφορα έξοδα	825.092	492.858	332.234	67,41%
Αποσβέσεις	252.994	220.233	32.762	14,88%
Προβλέψεις	53.760	0	53.760	100,00%
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	438	5.600	(5.162)	-92,18%
Προσαυξήσεις εισφορών				
Ασφαλιστικών Ταμείων	519	0	519	100,00%
Λοιπά έκτακτα έξοδα	1.200	4.091	(2.892)	-70,68%
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	3.652	48.579	(44.927)	-92,48%
Σύνολα	4.899.424	3.715.168	1.184.256	31,88%

Οι αμοιβές και έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	1.1-31.12.2011	1.1-31.12.2010
Αμοιβές εμμίσθου προσωπικού	486.456	615.984
Εργοδοτικές εισφορές εμμίσθου προσωπικού	132.912	145.770
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	6.835	5.300
Παροχή σε εργαζόμενους λόγω συνταξιοδότησης	503	24.178
Σύνολα	626.706	791.232

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31.12.2011 και την 31.12.2010 ανερχόταν σε 18 άτομα.

Οι ανωτέρω δαπάνες εμφανίζονται στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	1.1-31.12.2011	1.1-31.12.2010
Έξοδα ενσωματωμένα στο κόστος	3.214.044	2.371.714
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.374.788	1.041.414
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	211.835	219.181
Έξοδα ερευνών – ανάπτυξης	39.187	24.587
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	59.569	58.271
Σύνολα	4.899.424	3.715.168

Το κόστος πωληθέντων της Εταιρείας αφορά δαπάνες συντήρησης των εγκαταστάσεων της χερσαίας λιμενικής ζώνης δικαιοδοσίας της και λειτουργίας των λιμενικών υπηρεσιών της.

Λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία μισθώνει τη χερσαία λιμενική ζώνη και το κτίριο του επιβατικού σταθμού, με βάση Σύμβαση παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο (βλέπε παράγραφο 4.1.4).

Η δαπάνη της χρήσης 2011 για την ανωτέρω μίσθωση που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα ανήλθε σε 96.648 ευρώ (101.975 ευρώ το 2010).

5.19. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο αγοράς, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις πιθανές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας. Η πολιτική της διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζεται από τη Διοίκηση της Ο.Λ.Η.Φ. Α.Ε., η οποία αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της και προβαίνει σε σχεδιασμό της μεθοδολογίας με επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση του κινδύνου.

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από καταθέσεις σε Τράπεζες (όψεως, προθεσμιακές), εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αφορούν τις απαιτήσεις από πελάτες (κυρίως απαιτήσεις από μισθώσεις και ναυτικούς πράκτορες) και απορρέει από την αθέτηση εκ μέρους τους της υποχρέωσης αποπληρωμής εντός των συμφωνηθέντων προθεσμιών μέρους ή του συνόλου της οφειλής τους, καθώς και στις λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τα χρηματικά διαθέσιμα σε Τράπεζες. Η Διοίκηση σε συνεργασία με την Οικονομική υπηρεσία παρακολουθεί εντατικά τους πελάτες που έχουν υπερβεί τα πιστωτικά όρια και θέτει σε εφαρμογή διαδικασίες για την εξασφάλιση των απαιτήσεων της Εταιρείας (αυξημένες εξασφαλίσεις μέσω εγγυητικών επιστολών, διακανονισμοί αποπληρωμής, νομικές διαδικασίες, βεβαιώσεις απαιτήσεων στα Δημόσια Ταμεία κ). Οι προβλέψεις αναπροσαρμόζονται στο βαθμό που τα ανωτέρω μέτρα δεν αποδίδουν και οι απαιτήσεις χαρακτηρίζονται ως επισφαλείς. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού και απεικονίζεται παρακάτω:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Εμπορικές Απαιτήσεις	663.417	636.658
Λοιπές απαιτήσεις	938.779	413.802
Χρηματικά διαθέσιμα	11.152.784	11.828.364
Σύνολα	12.754.980	12.878.823

Κατά την εκτίμηση της Διοίκησης δεν υφίσταται στη λήξη της χρήσεως κανένας ουσιαστικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από πρόβλεψη ή άλλη εξασφάλιση.

Κίνδυνος Ρευστότητας: Για την Εταιρεία ο κίνδυνος ρευστότητας είναι περιορισμένος, καθώς διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της δαπάνες. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται κυρίως σε μηνιαία βάση. Κίνδυνος ρευστότητας θα υφίστατο μόνο στην περίπτωση αναποτελεσματικής διαχείρισης των επενδύσεων της Εταιρείας ή τη σημαντική επιβάρυνσή της με δικαστικές αποζημιώσεις. Η ληκτότητα των υποχρεώσεων της εταιρείας κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού απεικονίζεται κατωτέρω:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2011	31.12.2010
Προμηθευτές	501.628	400.307
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	317.085	570.108
Υποχρεώσεις σε Ασφαλιστικά ταμεία	23.298	21.284
Μερίσματα πληρωτέα	453.849	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	593.316	569.595
Σύνολα	1.889.176	1.561.294

Κίνδυνος Επιτοκίου: Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων, καθώς δεν κατέχει χρεόγραφα, ούτε έχει δανειακές υποχρεώσεις. Η Εταιρεία κατέχει προθεσμιακές και λοιπές καταθέσεις βραχυπρόθεσμης διάρκειας, οι οποίες είναι υψηλής ρευστοποίησης. Μία αύξηση (μείωση) του επιτοκίου της τάξεως του + 1% ή -1% θα επέφερε αύξηση (μείωση) στα αποτελέσματα της χρήσης κατά περίπου ευρώ 111 χιλ. σε ετήσια βάση.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος: Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι συναλλαγές της είναι σε ευρώ.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών: Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών. Οι τιμές της παροχής υπηρεσιών δεν αποτελούν πηγή κινδύνου, όπως και το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Εύλογη αξία: Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στον ισολογισμό τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξεώς τους.

5.20. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος κέρδους, στον μοναδικό μέτοχο της Εταιρείας, το Ελληνικό Δημόσιο, με τη μία και μοναδική μετοχή.

5.21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι παρακάτω συναλλαγές και υπόλοιπα αποτελούν τις συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών με την Εταιρεία, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24:

Ποσά σε ευρώ	1.1- 31.12.2011	1.1- 31.12.2010
Αμοιβές Προέδρου Δ.Σ. και Διευθύνοντος Συμβούλου του Δ.Σ.	48.330	63.785
Έξοδα παραστάσεως Δ.Σ.	19.200	18.850
Σύνολο	67.530	82.635

Ποσά σε ευρώ	31/12/2011	31/12/2010
Απαιτήσεις από μέλη της Διοίκησης	0	0
Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης	0	0

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. Η Εταιρεία με την υπαριθμ. 13/2011 απόφαση Δ.Σ. χορήγησε, στα διευθυντικά στελέχη της, άτοκα δάνεια συνολικού ύψους 34.000 ευρώ με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31/12/2011 ποσό 28.900 ευρώ. Η εξόφληση των δανείων γίνεται σε 60 ισόποσες δόσεις με μηνιαία παρακράτηση από τη μισθοδοσία.

5.22. Αμοιβές νόμιμων ελεγκτών

Στη χρήση 2011 οι αμοιβές που χρεώθηκαν για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2010 ανήλθαν σε 26.400,00 ευρώ. Δε χρεώθηκαν από την Ελεγκτική Εταιρεία αμοιβές για λοιπές εργασίες.

5.23. Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις

5.23.1. Δεσμεύσεις

Για εξασφάλιση απαιτήσεων και καλής εκτέλεσης όρων συμφωνίας, η Εταιρεία λαμβάνει εγγυητικές επιστολές από εκμισθωτές και προμηθευτές, συνολικού ποσού 267.132 ευρώ (244.983 ευρώ το 2010).

5.23.2. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Η Εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η Διοίκηση καθώς και το γραφείο νομικών υποθέσεων εκτιμούν ότι αυτές οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της.

5.24. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία έχει περαιώσει φορολογικά έως και τη χρήση 2009 (οικονομικό έτος 2010). Κατά την 31/12/2011 η σωρευμένη πρόβλεψη για φορολογικές διαφορές ανέρχεται στο ποσό των 37.100 ευρώ.

5.25. Μεταγενέστερα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης Γεγονότα

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Ηγουμενίτσα, 7 Ιουνίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΩΝ. ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΑΔΤ: ΑΕ 292322

ΠΑΣΧΟΣ ΧΡ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΑΔΤ: ΑΒ 545113

ΦΩΤΙΟΣ ΑΘ. ΜΗΤΣΕΛΟΣ
ΑΔΤ: ΑΕ 289546
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.
20673/2001, Α' ΤΑΞΗΣ

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνεται, ότι οι εν λόγω Οικονομικές Καταστάσεις αποτελούνται από 59 σελίδες και είναι αυτές, που αναφέρονται στην παρούσα Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή που χορηγήσαμε με ημερομηνία 18 Σεπτεμβρίου 2013.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 2013

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΚΩΣΤΑΡΕΛΗΣ

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 13691

ΕΛΕΝΗ ΧΑΡ. ΠΑΠΠΑ

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 22731



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 49983/41/Β/01/6
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΝΕΟ ΛΙΜΑΝΙ-ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ
από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2011 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Νομαρχία:	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΠΡΩΤΙΑΣ	Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή:	Με σύμφωνη γνώμη
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρίας:	http://www.olhg.gr		
Ημερ. Έγκρισης των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων:	7/6/2013		
Ελεγκτική εταιρία:	Σ.Ο.Α. Α.Ε.		
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΣΤΑΡΕΛΗΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13691) - ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΠΑ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22731)		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	31/12/2011	31/12/2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.634.055	1.388.468
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	251.798	145.668
Απαίτησης από πελάτες	563.417	636.658
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	12.091.563	12.242.165
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	14.640.833	14.412.959
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	9.783.640	9.783.640
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	2.472.753	2.587.792
Σύνολο Καθαρής Θέσης (α)	12.256.393	12.371.432
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	495.264	480.232
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.889.176	1.561.294
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)	2.384.440	2.041.526
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	14.640.833	14.412.958

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	31/12/2011	31/12/2010
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01/01/2011 και 01/01/2010 αντίστοιχα)	12.371.432	11.204.324
Συγκριτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	338.809	1.318.524
Διανεμηθέντα μερίσματα	(453.849)	(151.415)
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31/12/2011 και 31/12/2010 αντίστοιχα)	12.256.392	12.371.433

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010-2011 (βλ. 5.14.1 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης).
- Το ύψος των προβλέψεων για φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων εκτιμήθηκε στο ποσό των 37 κλ. ευρώ. Επίσης, έχουν διενεργηθεί (συνολικά) οι παρακάτω προβλέψεις:
 - Επισφαλών απαιτήσεων 287 κλ. ευρώ
 - Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους 479 κλ. ευρώ
 (περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στις σημειώσεις της ετήσιας οικονομικής έκθεσης)
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31.12.2011 και την 31.12.2010 ανέρχεται σε 18 άτομα.
- Τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές μέθοδοι και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2010, προσαρμοσμένων με τις αναθεωρήσεις που επιστάσουν τα Δ.Π.Χ.Α., οι οποίες δε διαφοροποιούν ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις της κλειστής ή των προηγούμενων χρήσεων.
- Τα ποσά που αφορούν τις συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη της εταιρείας, σύμφωνα με την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως εξής:

	31.12.2011	31.12.2010
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	67.530	82.635

 Δεν υπάρχουν στη λήξη του έτους απαιτήσεις ή υποχρεώσεις από και προς τα ανωτέρω πρόσωπα.
- Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία χρήσης 2011 ανήλθαν σε 499 κλ. ευρώ.

Ηγουμένιτσα, 7 Ιουνίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΩΝ. ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 292322

ΠΑΪΣΙΟΣ ΧΡ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 545113

ΦΩΤΙΟΣ ΑΘ. ΜΗΤΣΕΛΟΣ
Α.Μ.Α. Ο.Ε.Ε 20673/2001, Α' ΤΑΞΕΩΣ